



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 475**

28 Ιουλίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1058665/5687/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση έργων προστασίας από κατολισθήσεις του φράγματος Ευήνου και της οδού πρόσβασης προς το φράγμα Ευήνου (24η επαρχιακή οδός πρωτεύοντος επαρχιακού οδικού δικτύου) νομού Αιτωλοακαρνανίας Ε40 - Ε42.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τίνων απαλλοτριώσεων», όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του αν 835 «περί Έργων ύδρευσης Αθηνών - Πειραιώς και περιχώρων».
3. Τις διατάξεις του άρθρου 34 του ν. 2040/1992.
4. Την υπ. αριθ. Δ 6/2151 Πε/19.1.1993 απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων.
5. Την 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571/21.4.2000 τ.Β΄) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση έργων προστασίας από κατολισθήσεις του φράγματος Ευήνου και της οδού πρόσβασης προς το φράγμα Ευήνου (24η επαρχιακή οδός πρωτεύοντος επαρχιακού οδικού δικτύου) έκτασης συνολικού εμβαδού 24.029,7 μ² που βρίσκεται στο νομό Αιτωλοακαρνανίας και εικονίζεται α) με κλίμακα 1:500 και 1:1000 στα από Οκτωβρίου 1999 και Ιουνίου 1999 και με αριθμούς σχεδίων Ε42 και Ε40 αντίστοιχα, κτηματολογικά διαγράμματα και στους αντίστοιχους κτηματολογικούς πίνακες του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τα οποία έχει συντάξει η Ανάδοχος Μελέτης GR.IT.AU.EVINOS J.V. ATHENS GREECE, ΑΕΓΕΚ Α.Ε. -ΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ ΜΕΤΩΝ Α.Ε.- JAEGER GMBH-SELI Spa και β) στο από Ιουνίου 1998 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ Τμήμα Ναυπάκτου του ΥΠΕΧΩΔΕ/Γ.Γ.Δ.Ε. τα οποία έχει συντάξει η ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΕΡΓΟΔΟΜΗ ΑΤΕ ΜΠΙΤΚΟ ΑΤΕ. Όλα δε τα ανωτέρω στοιχεία έχει θεωρήσει ο Προϊστάμενος του τμήματος Ναυπάκτου της ΕΥΔΕ/ΟΣΥΕ του ΥΠΕΧΩΔΕ Μηχ/κός Παντελής Νεμπάρης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: 1) Κατσίκας Κων/νος, 2) Κατσίκας Βασίλειος. 3) Ζιαμπάρας Ιωάννης κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Δημοσίου που θα αντιμετωπισθεί με δαπάνες του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων για υδραυλικά έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου 9076009 ΣΑΕ 076), χαρακτηρίζεται δε ως κατεπείγουσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2000

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΦΩΤΙΑΔΗΣ — **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ**

Αριθ. 83560 (2)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Δικαστικό Μέγαρο Σπάρτης».

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΧΩΔΕ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/6.7.95) Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα.
2. Το Ν. 2408/96 άρθρο 5 παρ. 7 (ΦΕΚ 104Α/96), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2479/97 άρθρο 3 παρ. 15 (ΦΕΚ 67Α/6.5.97) και το Ν. 2521/97 άρθρο 21 παρ. 5, (ΦΕΚ 174Α/1.9.97) και ειδικότερα το εδάφιο στ΄ της παρ. 7 του άρθρου 5 του Ν. 2408/96.
3. Το Ν. 2229/1994 (ΦΕΚ 138Α) άρθρο 5 παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19.
4. Το Ν. 1955/1991 (ΦΕΚ 112Α) άρθρο 7 παρ. 2, 4, 5 και 6.
5. Την υπ' αριθμ. 7019/7.10.97 (ΦΕΚ 895 Β/10.10.97) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης με την οποία ανατίθεται στην εταιρία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» η μελέτη, δημοπράτηση της κατασκευής, επίβλεψη και παραλαβή του έργου «Δικαστικό Μέγαρο Σπάρτης».
6. Το υπ' αριθμ. 4679/24.1.2000 έγγραφο της εταιρίας «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο «Δικαστικό Μέγαρο Σπάρτης».
7. Το υπ' αριθμ. 4945/3.8.99 έγγραφο της Πολεοδομίας Σπάρτης περί θεώρησης όρων δόμησης του νέου Δικαστικού Μεγάρου Σπάρτης.
8. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε τους παραπάνω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για το έργο «Δικαστικό Μέγαρο Σπάρτης».

Οι όροι αυτοί αφορούν αποκλειστικά στο οικόπεδο του Δικαστικού Μεγάρου Σπάρτης όπως ορίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α.

1. Χρήση: Δικαστικό Μέγαρο (ως έχει)
2. Αρτιότητα οικοπέδου: 200 τ. μ. (ως έχει)
3. Επιτρεπόμενη κάλυψη: 86%.
4. Επιτρεπόμενος Σ.Δ.: 2,5.
5. Επιτρεπόμενο μέγιστο ύψος: 17,50 μέτρα.
6. Επιτρέπεται ο μέγιστος πραγμ/νος όγκος να φθάσει τα 17.600 m^3 κατά παρέκκλιση του άρθρου 9 παρ. 10 του Γ.Ο.Κ..
7. Επιτρέπεται η επέκταση των υπογείων χώρων κάτω από τον υποχρεωτικό ακάλυπτο του οικοπέδου, για τις ανάγκες των Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων. Η επικάλυψη των χώρων αυτών μπορεί να βρίσκεται στην οριστικά διαμορφωμένη στάθμη εδάφους χωρίς την υποχρέωση φύτευσης.
8. Κατά παρέκκλιση των διατάξεων του άρθρου 23 του κτιριοδομικού κανονισμού επιτρέπεται η διαμόρφωση του ακάλυπτου χώρου χωρίς υποχρέωση φύτευσης.

Η παρούσα, μετά την δημοσίευσή της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως, επέχει θέση οικοδομικής αδείας.

Την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω πολεοδομικών και κτιριοδομικών κανονισμών για το έργο αυτό έχει η εταιρία «ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

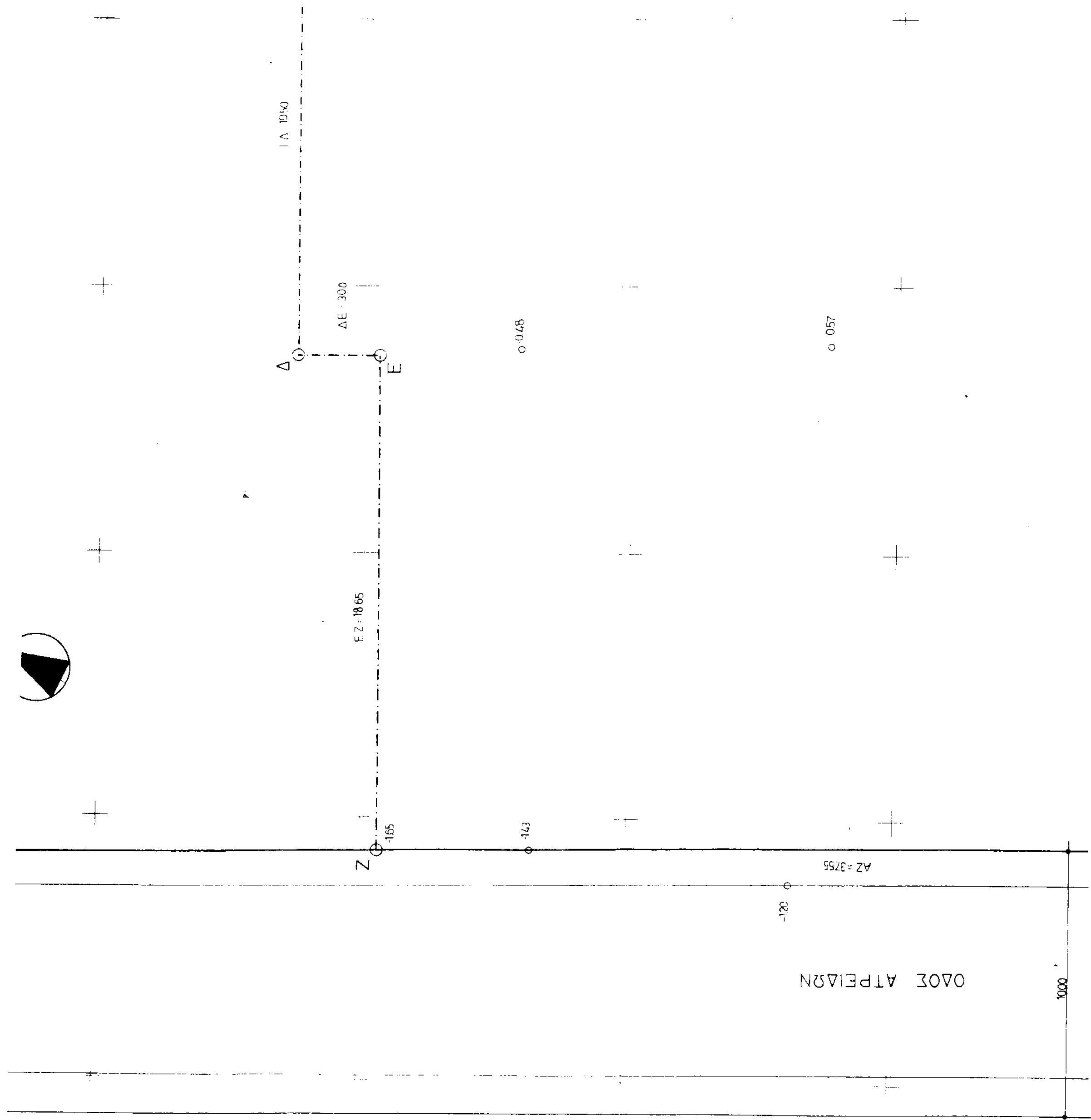
Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 14 Ιουνίου 2000

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ


Δ
Ε
Ζ
ΔΕ 300
ΕΖ 18.65
0.48
0.57
-165
-143
ΑΖ =3755
-120
ΟΔΟΣ ΑΤΡΕΙΔΩΝ
1000

-194

Γ

-161

-134

ΒΓ=40.50

-120

ΟΔΟΣ ΑΓΙΔΟΣ

10.00

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ο.Τ. 13

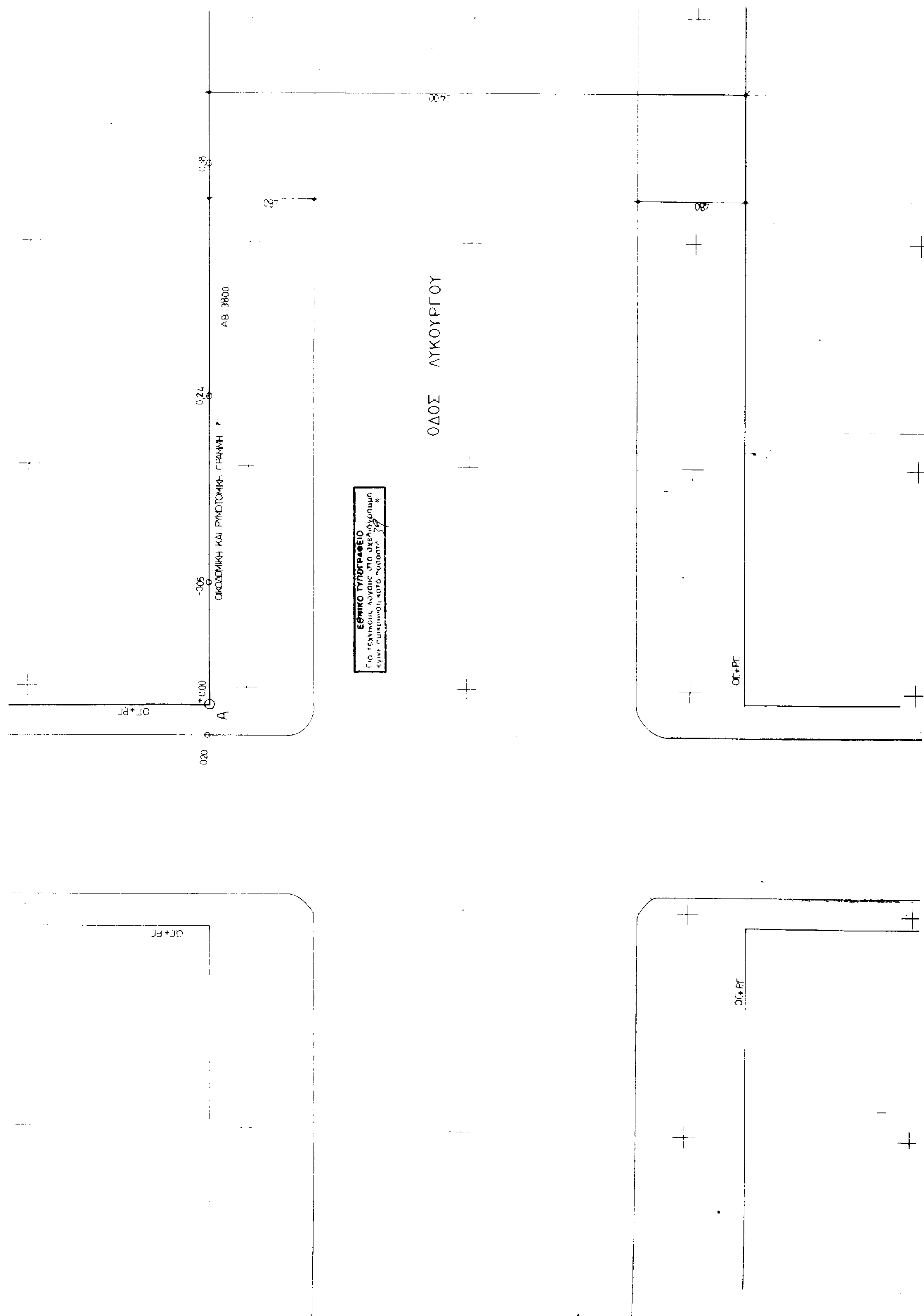
Αριθ πρωτ. Οικ. Π-19/5-1-87 (Φ.Ε.Κ. 61Α /10-2-87)
ΤΟΜΕΑΣ Ι (παραδοσιακό τμήμα)
Αρτιότητα : Κατά κανόνα Π.Ε. :10-200
Κατά παρέκκλιση Π.Ε. : 8-100 (πρίν 9-6-73)
Κάλυψη . 70%
Συντελεστής δόμησης 2.4
Μέγιστο ύψος :17.50 μ. σε οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε 20.00 μέτρα ή άνω δρόμους και 15.00 μ στα οικόπεδα που έχουν πρόσωπο σε δρόμους μικρότερους των 20.00 μέτρων

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

Η υπογεγραμμένη Βασιλική Τσόπελα αρχιτέκτων δηλώνω υπεύθυνα ότι το οικόπεδο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α έκτασης 1484,45 τ.μ. ευρίσκεται εντος του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης , του Δήμου Σπάρτης και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τον Ν 651/77. Επίσης το ακίνητο δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με τον Ν 1337/83

Αθήνα, Μάιος 1999
Η Δηλούσα μηχ/κός
Βασιλική Τσόπελα

Οι μετρήσεις έγιναν βάση ανεξάρτητου δικτύου


ΟΔΟΣ ΛΥΚΟΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΑΒ 3800
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΟΓ+ΡΓ
Α

Οι μετρήσεις έγιναν βάση ανεξάρτητου δικτύου.

Η Δηλούσα μηχ/κος
Βασιλική Τσοπέλα

30-7-1999

ΟΓ+ΡΓ

ΟΓ+ΡΓ

-051

B

ΟΓ+ΡΓ



ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 7019/7-10-97(Φ.Ε.Κ.895Β/10-10-97)

ΕΡΓΟ: ΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΕΓΑΡΟ ΣΠΑΡΤΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:	ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."
	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ — ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ αρχιτέκτων
	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΤΣΟΠΕΛΑ αρχιτέκτων
ΣΧΕΔΙΑΣΗ:	ΚΟΥΦΟΥ ΝΕΛΛΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:100 ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΑΙΟΣ 1999	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΒΑΣΙΛΙΚΗ Γ. ΤΣΟΠΕΛΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ:	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:
ΑΓΓΕΛΙΚΗ Ι. ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	ΚΩΣΤΑΣ Α. ΑΝΑΣΤΑΚΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.

Αριθ. 759 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 10,0 στρεμμάτων, στη θέση «Σπήλιωμα» ΔΔ. Μεταξά Δήμου Σερβίων Ν. Κοζάνης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπ'όψη:

1. Τις διατάξεις για Διοικητική Αποκέντρωση.

2. Τις διάταξης του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.τ.λ.».

4. Τις διαταγές του υπ. Γεωργίας.

5. Την αρ. 26 ΔΗΚ - 2060/3.6.2000 πρόταση του Δασαρχείου Κοζάνης περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

6. Τις διατάξεις του Ν. 2503/30.5.97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτ/ση και άλλες διατάξεις».

7. Την αρ. Α.Π. 3045/10.7.98 απόφαση Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας για «Παροχή εξουσιοδότησης στο Γενικό Δ/ντή της Περιφέρειας».

Αποφασίζουμε,κηρύσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα στερμ. (10 στρ.) που βρίσκεται στη θέση «Σπήλιωμα» Δ.Δ. Μεταξά Δήμου Σερβίων Νομού Κοζάνης, προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Α) και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο Δάσος Δρυός (Χαράδρα).

Δυτικά: Δημόσιο Δάσος Δρυός.

Βόρεια: Δημόσιο Δάσος Δρυός.

Νότια: Αγροτικός Δρόμος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής, προβλέπεται η φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστραφήκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

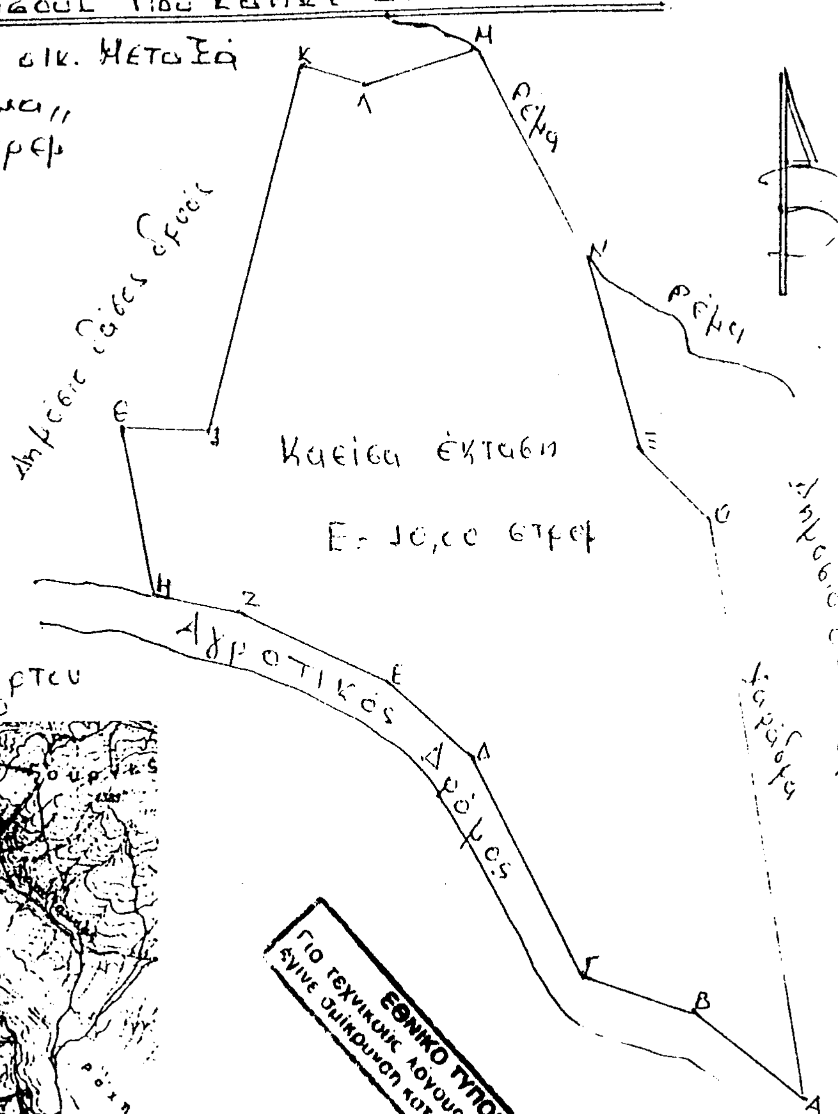
Κοζάνη, 26 Ιουνίου 2000

Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας Δυτ. Μακεδονίας
ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΑΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

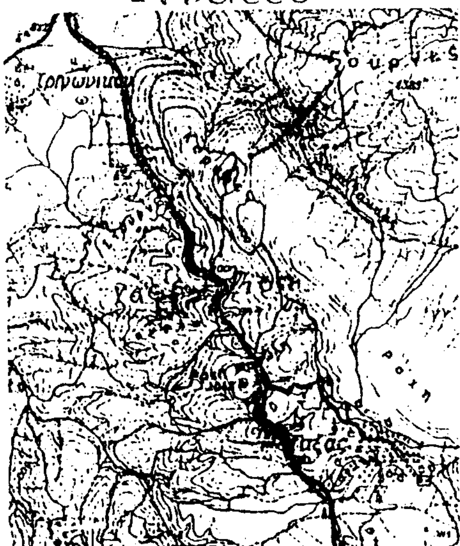
Δημοσίου δάσους που κάηκε στις 5.4.2000

ΔΗΜΟΣ: Σερβίων οικ. Μεταξά
ΘΕΣΗ: "Σπήλιωμα"
ΕΚΤΑΣΗ: 10,00 στρεμ
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό Ζ%

Απόσπασμα χάρτου 1:50.000

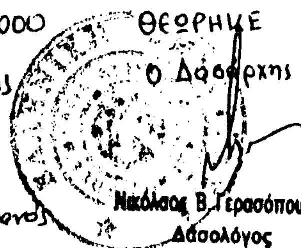


Σέρβια 25/5/2000

Ο Συντάκτης

Τάμης Παπασλονος
Δασολόγος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δασάρχης



Νικόλαος Β. Γερασόπουλος
Δασολόγος